**SICILPROPERTY**

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

# Villa in affitto

Rif. A000879. Pedara (CT) € 1.500,00

SicilProperty, società immobiliare di Catania, affitta in corso Ara Di Giove, fra Nicolosi e Pedara, splendida villa arredata indipendente di 120 mq. su due livelli con 1.800 mq. di giardino privato. La villa si colloca in contesto signorile, all\'interno di una strada privata in cui si trovano altre ville con cui condivide la manutenzione e la sorveglianza, immerso nel verde e distante dalla strada principale si compone di ampia living con camino e cucina, tre camere, uno studio, tre bagni e lavanderia oltre ad ampi spazi esterni terrazzati e abbelliti da giardini ed alberi. L\'immobile è dotato di ogni comforts, possiede camino, riscaldamento autonomo, videosorveglianza, elettrodomestici, due frigoriferi e vano legnaia. Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it