

## Ufficio in

Rif. A000829. Catania (CT) € 1.000,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone a Catania, in via Finocchiaro Aprile a pochi passi da via Crispi e via Umberto, appartamento ad uso ufficio (cat. A/2) di mq. 150 circa balconato e termoautonomo. L'immobile è collocato al primo piano non ascensorato di uno stabile di città; ben tenuto ed è composto da ingresso su corridoio, piccolo vano studio collegato al salone, quattro ampie camere, un bagno, cucina abitabile, lavanderia con servizi ed un ripostiglio finestrato. L'immobile si presenta in buone condizioni e si colloca in una delle zone più servite della città. Classe energetica G (

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>