

## 3 locali in vendita

Rif. 1141 Camporotondo Etneo (CT) € 145.000,00

Camporotondo Etneo, a pochi passi dalla piazza principale, proponiamo in vendita elegante appartamento di mq 85 situato al piano rialzato in un elegante residence. L'appartamento si presenta in ottime condizioni in quanto &grave; di recente costruzione ed &grave; cosí composto: ingresso su open space salone cucina, dove annessa alla cucina troviamo una zona veranda di mq 8 circa adibita a sala da pranzo con lavanderia, disimpegno, due camere da letto di cui una matrimoniale e bagno di rappresentanza. Balcone lungo il perimetro e di terrazzo di mq 12 con pergolato in legno. L'immobile presenta rifiniture extra capitolato e porte il legno massello. Possibilit&grave; di mobilio fatto su misura in vero legno. Inoltre &grave; dotato di climatizzatori e tende da sole. Incluso garage di mq 12 con ascensore al piano. Ape:C Prezzo euro 145.000 trattabili. cod.1141 CLASSE ENERGETICA: C 165 kWh/m<sup>2</sup> a