

## **2 locali in**

Rif. 1121 Catania (CT) € 73.000,00

Catania nei pressi dell' ospedale Vittorio Emanuele, in palazzina interamente ristrutturata, proponiamo in vendita bi-vani totalmente ristrutturato di mq 50. L' immobile si presenta in ottime condizioni in quanto ristrutturato recentemente ed è così composto: ingresso su soggiorno, angolo cottura,bagno con doccia e camera da letto. Possibilità di soppalco in quanto le stanze hanno un'altezza di metri 4, Possibilità di realizzo bottega e/o Ufficio, OTTIMO PER INVESTIMENTO Ape: G Prezzo Euro 73.000 P.T. Cod. 1121 CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>