

## 3 locali in

Rif. 1117 Camporotondo Etneo (CT) € 100.000,00

Piano Tavola, frazione di Camporotondo Etneo, in zona centrale, proponiamo in vendita elegante appartamento di mq 100 situato al piano terzo. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è così composto: ingresso su disimpegno, ampio salone, cucina abitabile, camera da letto, cameretta, bagno con vasca, ripostiglio. Veranda esterna adibita a lavanderia. L'immobile presenta rifiniture extra capitolato, termo-autonomo. Tre condizionatori. Inoltre incluso garage di mq 18. Ape:G Prezzo Euro 100.000 P.T. Cod. 1117 ribassata ulteriormente di EURO. 20.000,00 causa realizzo immediato. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2