

## 3 locali in

Rif. 974 Camporotondo Etneo (CT) € 115.000,00

Camporotondo Etneo, a pochi passi dalla piazza principale, proponiamo in vendita appartamento situato al piano terra, di mq 95 circa. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è così composto: ingresso su salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali ed una cameretta grande, ripostiglio, bagno e lavanderia. Incluso cucina e terrazzo ammobiliati, inoltre l'immobile dispone di ampio terrazzo a livello di circa mq 65. Posto auto coperto di proprietà; rifiniture extra fuori capitolato Possibilità; accollo mutuo e mobilio AFFARE Ottimo per coppia di Sposini. Ape:C Prezzo euro 115.000 trattabili. cod. 974 ribassato di ulteriori EURO. 15.000,00 CLASSE

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: C 165 kWh/m<sup>2</sup> a**