

# Villa in vendita

Rif. 687 Mascalucia (CT) € 240.000,00

MASCALUCIA ALTA Proponiamo in vendita villa singola 90 mq più mansarda con ampio parco di 2.000 mq curato a verde con alberi di alto fusto. Articolata nel seguente modo: PIANO TERRA: Ingresso ampia cucina soggiorno, due camere da letto, bagno, lavanderia e ripostiglio con scarichi per realizzo secondo servizio. Da una scala esterna si accede alla mansarda di 40 mq composta open space e bagno. Nell'ampio parco troviamo una dependance di 80 mq con angolo cottura, due camere da letto e bagno. APE:D Euro 240.000 Cod 687 CLASSE ENERGETICA: D



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>