

## **4 o più locali in**

Rif. SVR254 Vallefoglia (PU) € 230.000,00

**3 CAMERE MONTECCHIO NUOVO-** Appartamento nuovo posto al piano primo di moderna e piccola palazzina, così suddiviso: ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, 2 camerette, bagno, 2 terrazzi e garage. L'immobile sarà dotato di tutte le ultime tecnologie per il risparmio energetico, e di ottime finiture tra cui: pannello fotovoltaico e solare, infissi in PVC triplo vetro, riscaldamento a pavimento, zanzariere, predisposizione impianto d'allarme e aria condizionata. Possibilità di scelta delle finiture interne su ottimo capitolato, posizione molto bella. EURO 230.000 Classe energetica A Rif. SVR254 CLASSE ENERGETICA: A

 Coefficiente kWh/m2