

## **Rustico o Casale in vendita**

Rif. FVR75 Montecalvo in Foglia (PU) € 120.000,00

**RUSTICO VICINANZE RIO SALSO-** In bellissima posizione, con panorama dominante sulle bellissime colline del Montefeltro, proponiamo rustico completamente da ristrutturare, disposto su 2 livelli, per un totale di circa 480 mq. Circonda la propriet&agrave;, 6.000 mq di giardino privato, interamente recintato, dove troviamo laghetto per irrigazione e diversi alberi da frutto. Ideale come seconda casa per gli amanti del verde, possibilit&agrave; di costruire anche bellissima casa in legno. Possibilit&agrave; di acquistare fino a 30 ha di terreno. AFFARE! Classe energetica non applicabile. EURO 120.000 Rif. FVR75 CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile



Coefficiente kWh/m2