## **Real Office**

Piazza della Repubblica, 2 Sant'Angelo in Lizzola (PU) www.realofficeitaly.it info@realofficeitaly.com 0721472839

## 1 locale in vendita

Rif. RVR1 Cattolica (RN) € 150.000,00

CATTOLICA CENTRO- Vendiamo in bellissima posizione centrale a due passi dal mare su piccola palazzina, monolocale, con piccolo scoperto privato, ripostiglio/lavanderia & mp; egrave; possibilit & mp; agrave; di posto auto coperto. Rifiniture di pregio con riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche, sanitari sospesi e videocitofono. Immobile completamente ARREDATO come da fotografie incluso anche di elettrodomestici, TV e aria condizionata. Attualmente gi amp; agrave; affittato, ottima opportunit amp; agrave; anche come investimento Attualmente gi amp; agrave; locato. Classe energetica D - Epi: 129,37 kWh/m2 anno. EURO 150.000 Rif. RVR1 CLASSE ENERGETICA: D