

# Villa in vendita

Rif. UVR10 Urbino (PU) € 690.000,00

Alle porte di Urbino, nelle propriet&agrave; che un tempo erano del Duca Federico da Montefeltro, proponiamo una bellissima tenuta di campagna con tre fabbricati e circa 6 ettari di terreno. I fabbricati sono stati completamente demoliti e successivamente ricostruiti, pur mantenendo inalterato lo stile originale. Il primo fabbricato che in origine era la casa padronale, si compone di due appartamenti indipendenti di circa 150 Mq. cadauno. Ogni appartamento si compone di una cucina abitabile, un ampio soggiorno, tre camere da letto e bagno. Il secondo fabbricato di circa 160 Mq si dispone su tre livelli. Il piano semi-interrato si compone di un'ampia taverna e bagno. Al piano terra ampia cucina, soggiorno e bagno. Al Piano secondo tre ampie camere e bagno. Completano la propriet&agrave; una dependance di 60 Mq. circa con ampio portico e cantina. Tutti gli edifici sono dotati di riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione e tutti i materiali sono di prima qualit&agrave;. La