

## **3 locali in**

Rif. RVR35 Gabicce Mare (PU) € 170.000,00

**GABICCE MARE OCCASIONE:** Appartamento di recentissima costruzione, posto al terzo ed ultimo piano così suddiviso: luminoso soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 2 terrazzi, bagno e garage. Ottime rifiniture, incluso nella cifra anche tutto l'arredamento. Ottima soluzione anche come investimento o come abitazione per le vacanze vista la vicinanza dal mare. Praticamente mai abitato! Classe energetica: E - EPI: 141,31 kWh/m<sup>2</sup> anno EURO 170.000 TRATTABILI OCCASIONE Rif. RVR35 CLASSE ENERGETICA: E 141,31 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>