

## **3 locali in vendita**

Rif. P8VR19 Pesaro (PU) € 395.000,00

PESARO MARE - In posizione unica ed esclusiva appartamento su piccola ed elegante villetta di recente costruzione, di circa 112 mq cos&grave; suddiviso.: Angolo cottura, ampio e luminoso soggiorno con stupenda vista sul mare, 2 camere, doppi servizi, ripostiglio e lavanderia. Ottime rifiniture, travi a vista, climatizzatori in tutti gli ambienti, completamente autonomo. Interamente arredato con grandissimo gusto moderno. (Classe energetica E -EPi 122,7 kWh/m<sup>2</sup> anno) EURO 395.000 Rif. P8VR19 CLASSE ENERGETICA: E 122,7 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>