

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2017/435 Siracusa (SR) € 120.000,00

In zona Teracati, Gabetti Siracusa propone in vendita a 120.000 euro un APPARTAMENTO in stabile dotato di ascensore in contesto recintato di 150 mq commerciali, composto da 4 vani pi&ugrave; servizi. La zona dell'immobile &grave; residenziale e nello stesso tempo commerciale, disposta vicina a bar, supermercati, banche, pizzeria, pub, pescheria, ufficio postale, farmacia Caruso, scuola media ed elementare. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da condomini in contesto recintato. La casa gode di un ottima vista sul mare e gran parte della citt&grave; ed &grave; composta da ingresso, studiolo, salone doppio, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno e doppio servizio. Sono presenti due ampi balconi che offrono una buona luminosit&grave; e arieggiamento. Lo stato di manutenzione &grave; da ristrutturare, lo stabile invece &grave; stato ristrutturato. L'immobile &grave; adatto a nuclei familiari composti da 2

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it