

in

Rif. sr2017/422 Siracusa (SR) € 70.000,00

In zona Filisto, Gabetti Siracusa propone in vendita a 70.000 euro un APPARTAMENTO in stabile dotato di ascensore in contesto recintato di 96.18 mq commerciali, composto da 2 vani più servizio. La casa si distribuisce in modo regolare ed è composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, bagno e ripostiglio. Sono presenti due ampi balconi dove sono stati ricavati una lavanderia e un ripostiglio. Lo stato di manutenzione è discreto, ha bisogno di piccoli lavori di ristrutturazione, nei pavimenti e impianti . L'immobile è dotato di impianto al metano per la distribuzione di acqua calda e per la cucina CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m³ a

Coefficiente kWh/m²