

Villa in

Rif. sr2017/419 Siracusa (SR) € 80.000,00

In Contrada Maeggio, a met` strada tra il piccolo e ben servito centro di Cassibile e la localit` balneare di Fontane Bianche, Gabetti Siracusa propone in vendita a 80.000 euro, TRATTABILI, una spaziosa VILLA di 141 mq commerciali su n lotto di 858 metri quadrati. La propriet`, che si distribuisce su un unico livello, ` composta da un corpo principale e da una dependance: nel primo sono presenti un ingresso su comodo soggiorno, 2 camere da letto, un cucinino ed un bagno con doccia; nella seconda abbiamo un ingresso su cucina, una camera da letto ed un bagno sempre con doccia. Completano la propriet` 2 pratiche verande coperte ed un

 Coefficiente kWh/m²

terrazzo accessibile. La villa ` immersa nella tranquillit` della campagna siracusana e la zona in cui insiste ` caratterizzata da villette, abitate per lo pi` tutto l'anno, terreni agricoli ed agrumeti. L'immobile ` subito abitabile, grazie ad un buono stato di