


## 3 locali in affitto

Rif. sr2017/417 Siracusa (SR) € 500,00

In zona grotticelle, Gabetti Siracusa propone in affitto ad euro 500,00 un trivani libero d'arredo di c.ca 90 mq commerciali, composto da 3 vani pi&ugrave; servizi. L'immobile &grave; inserito all'interno di un contesto residenziale raffinato, con un cortile privato e disponibilit&grave; di parcheggio. La casa &grave; posizionata al primo piano dell'immobile e non dispone di ascensore. E' composta da un ingresso su disimpegno, soggiorno, camera da letto, bagno principale con piatto doccia, cameretta, cucina abitabile e doppio servizio/lavanderia. Sono presenti quattro pompe di calore nel soggiorno, nelle due stanze e nella cucina. La casa, allo stato attuale, &grave; da ristrutturare per apportarne migliorie, le spese sono a carico del proprietario.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

L'immobile &grave; disponibile da subito. La classe energetica &grave; G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a