


## 2 locali in affitto

Rif. sr2017/401 Siracusa (SR) € 500,00

In zona Ortigia, pressi Giudecca, Gabetti Siracusa propone in affitto ad euro 500,00 (INCLUSO condominio, WI-FI e acqua, ESCLUSA luce) un bilocale arredato di c.ca 35 mq commerciali, composto da 2 vani, pi&ugrave; cucinino e bagno. L'immobile &grave; collocato all'interno di un cortile privato sul quale si affacciano altri appartamenti. Posto al piano terra, l'immobile &grave; composto da un ingresso su zona giorno con divano letto, piccolo cucinino, camera da letto e bagno con doccia. Davanti la porta di ingresso &grave; presente una piccola veranda di pertinenza. Immobile dotato di una pompa di calore. La casa si presenta in ottimo stato di manutenzione in

 Coefficiente kWh/m2

quanto ristrutturata di recente ed &grave; ideale per essere abitata da due persone. L'immobile &grave; disponibile da subito e si affitta fino al 30 maggio 2018. La classe energetica &grave; G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a