

## **2 locali in affitto**

Rif. sr2017/396 Siracusa (SR) € 600,00

In zona Ortigia, Gabetti Siracusa propone in affitto 600,00 euro un APPARTAMENTO di 50 mq commerciali, composto da 2 vani. Ci troviamo in punto strategico, caratterizzato dalle tipiche costruzioni storiche dell'Isola, tra via Roma e via della Giudecca, a pochi passi dalla Chiesa di San Filippo, dal Castello Fiorentino e dal Bar Minerva. In circa 5 minuti è possibile raggiungere a piedi la prestigiosa Piazza Duomo. La casa si distribuisce su due livelli, al primo piano troviamo l'ingresso sulla cucina con angolo cottura che permette di accedere a tutti gli ambienti della casa. Proseguendo a sinistra abbiamo grande camera matrimoniale con balconcino con vista su via del Crocifisso, mentre a destra bagno ristrutturato con doccia. Tramite scala interna si accede al terrazzo. Lo stato di manutenzione è molto buono, ed i locali sono climatizzati. L'immobile è ideale per STUDENTI, TRASFERISTI e RESIDENTI e classe energetica C. Chiamaoci



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)