GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Villa in

Rif. sr2017/391 Siracusa (SR) € 120.000,00

In zona Fanusa, Gabetti Siracusa propone in vendita a 120.000,00 euro una VILLA di 90 mq commerciali, composta da 4 vani più servizio. Ci troviamo in piena zona turistica, tra l\'area protetta del Plemmirio e l\'Arenella, a pochi minuti dall\'Hotel Caiammari, con la possibilità di raggiungere il mare a circa 1 km. Il contesto dell\'immobile è caratterizzato da ville per la maggior parte in stile mediterraneo con annesso lotto di terreno, distribuite su tutta la strada, in molti casi abitate per tutto l\'anno o affittate specialmente nel periodo estivo. La casa si distribuisce su unico livello di forma rettangolare su lotto di 1000 mq, ed è composta da ingresso su disimpegno che ci introduce a tutti gli ambienti della villa. Da qui si accede a destra, tramite porta, alla prima camera da letto, proseguendo dal disimpegno abbiamo anche l\'accesso alla grande sala pranzo, con a destra la porta sul cucinino con finestra,

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it