

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2017/364 Siracusa (SR) € 90.000,00

In zona Teracati, Gabetti Siracusa propone in vendita a 90.000 euro un APPARTAMENTO di 148 mq commerciali, composto da 5 vani pi&ugrave; servizi. La zona dell'immobile &grave; commerciale e residenziale, disposta vicina a qualsivoglia servizio, supermercato (Gemar), tabacchi, bar, banche, ecc.. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da unit&agrave; abitative e commerciali. La casa si distribuisce in forma rettangolare ed &grave; composta dal salone doppio, 3 camere da letto, la cucina abitabile, il bagno e il doppio servizio. Sono presenti 2 balconi, di cui uno ampio. Lo stato di manutenzione &grave; datato. L'immobile &grave; adatto a famiglie. La classe energetica &grave; G ma pu&oacute; essere migliorata. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it