

## **Villa in vendita**

Rif. sr2017/314 Siracusa (SR) € 99.000,00

Nel cuore di Terrauzza a pochi metri dal mare, Gabetti Siracusa propone in vendita a 99.000 euro una VILLETTA di 65,37 mq commerciali. La villetta &egrave; inserita in un lotto di 500 mq dove sono presenti alberi di limoni, aranci, albicocche, ciliegio, fichi e ulivo, ed &egrave; composta da 3 vani pi&ugrave; servizi. La zona dell'immobile nonostante abbia una valenza turistica e contraddistinta dalla tranquillit&agrave; e dal verde. La villa &egrave; collocata a pochi minuti dalla pizzeria



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>