GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Villa in

Rif. sr2017/130 Siracusa (SR) € 230.000,00

A pochi passi dal porticciolo di Ognina, Gabetti Siracusa propone in vendita una villa di 119 mq con terreno di circa 1237 mq e piscina. La casa di distribuisce su un unico livello con un\'ampia veranda che abbraccia quasi interamente l\'immobile. Da questa si accede alla area living composta dalla soggiorno-cucina. Il corridoio, che troviamo alla nostra destra, attraversa la zona notte composta da 3 spaziose camere da letto, da una cameretta e dal bagno. Un secondo ingresso, posto in fondo alla cucina, conduce al retro della casa. Qui troviamo un secondo servizio, un comodo ripostiglio e l\'area barbecue. L\'immobile si presenta in buone condizioni di manutenzione e risulta abitabile fin da subito. La classe energetica è G. Il prezzo ribassato è 230.000 euro CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it