

## **2 locali in vendita**

Rif. sr2017/071 Siracusa (SR) € 72.000,00

In zona dei Comuni, Gabetti Siracusa propone in vendita a 72.000 euro un APPARTAMENTO di c.ca 85 mq commerciali, composto da 2 vani più servizio. La zona dell'immobile è residenziale, disposta vicina a varie attività commerciali, come il supermercato Gemar, al mercato rionale di via Giarre, Farmacia, panificio, tabacchino, cartolibreria ecc. Il contesto dell'immobile è caratterizzato da palazzi di 6 piani sia in contesto recintato e no. La casa si distribuisce in modo regolare, disponibile ad alternative ridistribuzioni interne personalizzate, composta da ingresso, a destra si accede alla camera da letto e al ripostiglio, sempre a destra tramite un disimpegno si accede nel bagno e nel soggiorno, dritto invece si accede alla cucina, tramite una seconda porta si accede al soggiorno. Sono presenti 2 ampi balconi che danno luminosità agli ambienti. Lo stato di manutenzione è buono. L'immobile

 Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it