

## **Villa in vendita**

Rif. sr2017/020 Siracusa (SR) € 103.000,00

In zona Elorina, Gabetti Siracusa propone in vendita a 103.000 euro una VILLA di 122 mq commerciali, composto da 4 vani più garage di 35 mq e vasca di raccolta di mq 115. La zona dell'immobile è caratterizzata da villini di campagna, tipiche residenze estive della città, disposta vicina alla Strada provinciale 115, a pochi chilometri dalla città. Il contesto dell'immobile è caratterizzato da un complesso di costruzioni dei primi novecento, che nell'insieme costituivano un'antica masseria. La casa si distribuisce su un unico livello ed è composta da ingresso, su salone, bagno, disimpegno, cucina abitabile, due camerette e una camera matrimoniale. Sono presenti una veranda coperta di 35 mq una corte comune e un giardino privato di mq 200 c.ca. Lo stato di manutenzione è discreto, le coperture sono state rifatte e l'immobile è dotato di impianto di allarme. L'immobile è adatto ad ambienti della



©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)