

## 3 locali in

Rif. sr2016/425 Siracusa (SR) € 93.000,00

In zona Viale dei Comuni, Gabetti Siracusa propone in vendita a 93.000 euro un APPARTAMENTO, POSTO AL PRIMO PIANO, di 123 mq commerciali, composto da 3 vani con posto auto assegnato in contesto recintato con area condominiale vivibile per l'intera famiglia. Disposto frontalmente al supermercato Gemar. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da complessi residenziali. La casa si distribuisce in forma quadrata disponibile ad alternative ridistribuzioni interne personalizzate ed &grave; composta da un ampio salone divisibile, 2 camere, cucina che si affaccia su di un'ampia gradevole veranda, bagno, doppio servizio e ripostiglio. E' presente una grande balconata che si collega con la veranda adiacente la cucina. Grazie alla sua posizione angolare l'immobile si presenta molto luminoso. Lo stato di manutenzione &grave; buono. L'immobile &grave; adatto a famiglie. La classe energetica &grave; in classe C. Chiamaci e vieni da noi in Via San

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it