

## 4 o più locali in vendita

Rif. sr2016/372 Siracusa (SR) € 78.000,00

In zona Panagia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 78.000 euro un APPARTAMENTO di c.ca 107 mq commerciali, posto al piano intermedio, composto da 4 vani pi&ugrave; cantina. La zona dell'immobile &egrave; prettamente residenziale, disposta vicina a scuole, posta, banche e numerosissime attivit&agrave; commerciali. Il contesto dell'immobile &egrave; caratterizzata da complessi di ex case popolari(case IACP). La casa si in forma quadrata, ed &egrave; composta da ingresso-corridoio, cucina abitabile, 2 camerette, camera matrimoniale e bagno con vasca e doccia. Sono presenti n.2 balconi e una cantina posta a piano terra. Lo stato di manutenzione &egrave; ottimo in quanto l'immobile &egrave; stato ristrutturato recentemente. L'immobile &egrave; adatto a Famiglie. La casa &egrave; riscaldata con riscaldamento autonomo a metano. La classe energetica &egrave; E. Chiamaci e vieni da noi in Via San Sebastiano 45.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)