

## 3 locali in vendita

Rif. sr2016/370under Siracusa (SR) € 59.000,00

In zona Cadorna, Gabetti Siracusa propone in vendita a 59.000 euro un APPARTAMENTO al primo piano, di 70 mq commerciali, composto da 3 vani. La zona &grave; centralissima, a pochi passi dal Santuario e dal viale Luigi Cadorna , disposta vicino piazza della Vittoria. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da palazzine anni '50 con pochi appartamenti. La casa si distribuisce su un unico livello con doppia esposizione ed &grave; composta da ingresso, cucina, salone, camera matrimoniale, cameretta, bagno recentemente ristrutturato, ed ampio balcone. Lo stato di manutenzione della casa e' buono. Dotata di infissi in alluminio con vetrocamera e zanzariere in ottimo stato. E' adatta sia a coppie, che famiglie o per investimento. La classe energetica &grave; G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45

CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendestaffittasi.it