

## **2 locali in vendita**

Rif. sr2016/353 Siracusa (SR) € 86.000,00

In zona Grottasanta, Gabetti Siracusa propone in vendita a 86.000 euro un APPARTAMENTO di 74 mq commerciali, composto da 2 vani più; veranda. La zona dell'immobile &egrave; centrale e ben servita , disposta vicina agli uffici comunali ed alle principali attività&agrave; commerciali di via Grottasanta. Il contesto dell'immobile &egrave; caratterizzato da recenti costruzioni in contesti recintati con verde condominiale. La casa si distribuisce su un unico livello ed &egrave; composta da ingresso su salone, cucinino, bagno, lavanderia e camera matrimoniale. Sono presenti un balcone ed un'ampia veranda coperta di c.ca 20 mq . Lo stato di manutenzione &egrave; ottimo. L'immobile &egrave; adatto a single o coppie. La classe energetica &egrave; G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)