**GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

# 4 o più locali in

Rif. sr2016/237 Siracusa (SR) € 135.000,00

In zona Scala Greca, Gabetti Siracusa propone in vendita ad euro 135.000 un appartamento di 5vani di c.ca 134mq commerciali con possibilità anche di Garage di 18mq soppalcato e dotato di acqua e luce. Costruzione del 1994. La casa è in stile duplex, ossia disposta su 2 livelli (1° e 2° piano). Al 1°piano (zona giorno) abbiamo un comodo ingresso, salone doppio, cucina abitabile e un ripostiglio. Si accede alla zona notte mediante una comoda scala, qui sono presenti 1 camera matrimoniale, 2 ulteriori comode camere, 2 bagni (uno con vasca e l\'altro con doccia), un\'ulteriore ripostiglio. Tutti gli ambienti sono dotati di accesso a balconi e verande. Lo stato di manutenzione è ottimo, pavimentazione ceramica a tappeto, infissi in pvc, riscaldamento autonomo. Posto auto assegnato in contesto recintato oltre la possibilità di poter parcheggiare ulteriori mezzi in quanto l\'area esterna è ampia e

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it