

## **Casa singola in vendita**

Rif. sr2016/075 Siracusa (SR) € 70.000,00

A Belvedere , Gabetti Siracusa propone in vendita a 70.000EURO euro un indipendente di 80 metri quadri commerciali, composto da 3 vani pi&ugrave; terrazza. La zona dell'immobile &egrave; centrale e , disposta vicino la piazza principale con tutti i servizi vicini. Il contesto dell'immobile &egrave; caratterizzato da unit&agrave; indipendenti situate nel centro storico. La casa di distribuisce su due livelli ed &egrave; composta da ingresso su zona living cucina-soggiorno,camera da letto,bagno.Da una scala si accede al primo piano dove troviamo una camera.Sono presenti tre balconi e un terrazzo con vista panoramica e secondo servizio adibito a lavanderia. Lo stato di manutenzione &egrave; buono le rifiniture sono dattate il bagno &egrave; ristrutturato. La classe energetica &egrave; G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)