

# **Rustico o Casale in vendita**

Rif. R570 Vicopisano (PI) € 220.000,00

Rustico libero su quattro lati parzialmente da ristrutturare, composto da un appartamento abitabile ed un locale artigianale al piano primo, tre locali artigianali, un locale di sgombero e due locali ad uso magazzino al piano terra. L'appartamento al piano primo &egrave; stato recentemente ristrutturato ed &egrave; composto da ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno con camino, disimpegno notte, camera matrimoniale, cameretta e bagno. Completa la propriet&agrave; il giardino di circa 1900 mq. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>