

## **4 o più locali in vendita**

Rif. APP586 Orvieto (TR) € 105.000,00

Alle pendici della rupe di Orvieto, in posizione tranquilla, vi proponiamo un'ampio e luminoso appartamento con terreno, cantina, tre balconi e garage. L'appartamento è posto al primo piano di una palazzina bifamiliare ed è composto da cucina, soggiorno, tre camere, servizio e ripostiglio per un totale di 85 metri quadrati calpestabili circa. Completano la proprietà il terreno di 200 metri quadrati circa, tre balconi, il garage di 40 metri quadrati circa completo di bagno e la cantina di 12 metri quadrati circa. Contattateci per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento. La proprietà dista 1 km dal centro di Orvieto, 6 km dall'autostrada A1 (Milano/Napoli) e 4 km dalla stazione ferroviaria di Orvieto, 20 km da Bolsena e dal suo splendido lago, 42 km da Viterbo, 74 km dal Mar Tirreno (Montalto di Castro), 79 km da Perugia, 120 km dal centro di Roma e 165 km da Firenze.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

CLASSE ENERGETICA: C