

# Villa in

Rif. V568/1 Orvieto (TR) € 500.000,00

Alle pendici della rupe di Orvieto, con splendida vista sul centro stesso di Orvieto, vi proponiamo due villette vicine di totali 357 metri quadrati calpestabili circa con terreno circostante. Le due ville sono distanti 20 metri circa tra loro e sono composte: - la prima villetta misura 198 metri quadrati calpestabili circa, si sviluppa su due livelli ed è attualmente divisa in tre appartamenti rispettivamente di 41, 55 e 58 metri quadrati calpestabili circa e in due magazzini di 10 e 12 metri quadrati circa; gli appartamenti sono indipendenti e ideali per essere affittati; - la seconda villetta misura 159 metri quadrati calpestabili circa, si sviluppa su due livelli ed è composta da cantina e taverna al piano terra, appartamento di 81 metri quadrati calpestabili circa al primo piano; Le ville sono circondate da 2.500 metri quadrati circa di terreno su cui troviamo 50 piante di olivi circa, svariate piante da frutta ed una fonte sorgiva di acqua. Completa la proprietà una grotta scavata nel

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2014-2026 www.vendesiaffittasi.it