

# **Rustico o Casale in vendita**

Rif. C553 Orvieto (TR) € 950.000,00

Immerso nella splendida natura umbra, a 12 km dal centro storico di Orvieto, vi proponiamo un ampio casale con depandance, annesso agricolo, chiesetta, grotta, rimessa e piscina oltre al terreno circostante. Il casale &egrave; disposto su tre livelli ed &egrave; composto da pi&ugrave; appartamenti e vani multiuso per totali 600 metri quadrati calpestabili circa. La depandance, adiacente al casale, &egrave; composta da soggiorno con caminetto e angolo cottura, camera, servizio e ripostiglio per totali 59 metri quadrati calpestabili circa. Nel 2000 tetti e facciate del casale, della depandance e dell'annesso agricolo sono stati completamente ristrutturati. Internamente, sempre nel 2000, &egrave; stato ristrutturato parte del casale (tre appartamenti) e la depandance. Completano la propriet&agrave; l'annesso agricolo di 43 metri quadrati calpestabili circa, la chiesetta anch'essa restaurata nel 2000. La piscina, un'ampia tettoia per rimessaggio attrezzi, una grotta e un ex



Coefficiente kW/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it