

# 1 locale in vendita

Rif. ACS551 Orvieto (TR) € 73.000,00

Nel cuore del centro storico di Orvieto, a meno di 100 metri da Piazza Duomo, vi proponiamo un appartamento di 30 metri quadrati circa con ripostiglio e caminetto. L'appartamento è posto al piano terra rialzato ed è composto da ingresso indipendente (no condominio), cucina con caminetto e ripostiglio, camera e servizio, il tutto in buone condizioni generali con l'impianto elettrico a norma e il riscaldamento termosingolo a metano. La proprietà è per posizione e dimensioni, è ideale per chi cerca un piede-terre nel cuore di Orvieto o per chi desidera fare un investimento per affittare per brevi periodi. Contattateci per ulteriori informazioni  Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> per prendere un appuntamento. Orvieto, splendida cittadina di origine etrusca, è posta ad un'altitudine di 325 metri slm e dista 23 km da Bolsena, 76 km dal mar Tirreno (Montalto di Castro), 77 km da Perugia, 61 km da Viterbo, 110 km dalla città Eterna di Roma e 160 km da Firenze. CLASSE