

## 4 o più locali in vendita

Rif. ACS504 Montecchio (TR) € 42.000,00

Immerso nella splendida campagna umbra, ad un'altitudine di 611 metri sul livello del mare, si erge il caratteristico borgo medievale di Melezzole. All'interno del piccolo ma grazioso centro storico vi proponiamo una casetta in pietra di 80 metri quadrati circa con cantina e giardino. La casetta è libera su tre lati ed è composta al piano terra da soggiorno con camino e cucina, al piano primo da due camere e servizio. La cantina di 40 metri quadrati circa è posta al piano seminterrato ed in fase di ristrutturazione può essere trasformata in taverna. Il giardino misura 40 metri circa ed offre uno splendido panorama sulla natura e campagna umbra. La

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it

proprietà è libera ed è ideale per chi cerca un qualcosa di caratteristico ma poco impegnativo nella gestione. Contattateci per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento. Il caratteristico borgo medievale di Melezzole dista 24 km da Todi, 23 km da