

## **3 locali in vendita**

Rif. N1610 Novi di Modena (MO) € 49.000,00

NOVI ESCLUSIVA APPARTAMENTO A REDDITO 4.800,00 ANNUI.  
Appartamento in ottime condizioni e ben finito posto al terzo piano, con ascensore e con basse spese condominiali composto da ingresso su sala ampia e luminosa, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno notte, due camere da letto, bagno, balcone, climatizzato. Box auto e cantina al piano seminterrato. Attualmente a reddito fino al 2019 ad un ricavo annuo di EURO 4.800,00. Rich.EURO 49.000,00 Rif. N1610 Cl. D IPE = 127,73 kWh\mq\anno - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi-Rolo - Novi di Modena (MO), Via A. Ligabue n. 37 059/677539 328/6612841 - [novi@eurocasaimm.com](mailto:novi@eurocasaimm.com) -



[www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com) CLASSE ENERGETICA: D 127,73 kWh/m<sup>2</sup> a

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)