

## **Stabile o Palazzo in**

Rif. N1608 Fabbrico (RE) € 205.000,00

**FABBRICO ESCLUSIVA.** Prestigioso fabbricato ristrutturato, ubicato nel centro storico di Fabbrico, disposto su tre livelli, con negozio al piano terra di circa 40mq con servizio e due appartamenti di circa 100mq l'uno rispettivamente al primo e al secondo piano entrambi composti da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno notte, due camere letto e bagno. Cortile interno con fabbricato in corpo staccato da ristrutturare disposto su due livelli con terrazza. Rich. EURO 205.000,00 Rif. N1608 Cl. in fase di valutazione - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi - via A. Ligabue n. 37 Tel. 059/677539 - novi@eurocasaimm.com - www.eurocasaimm.com **CLASSE ENERGETICA: In**

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
Tase di valutazione