

# Casa singola in vendita

Rif. P00535 Carpi (MO) € 200.000,00

CARPI frazione San Marino. RIBASSO!! Disponiamo della vendita IN ESCLUSIVA di CASA SINGOLA + 100mq di autorimessa (possib. laboratorio!!). In zona residenziale in fase di espansione ben collegata a Carpi-Cibeno, proponiamo in vendita questa soluzione completamente indipendente con grossi potenziali abitativi (bifamiliare o unifamiliare con ampi spazi) ed eventualmente anche lavorativi: al piano terra ampio giardino su 4 lati, ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, ampio bagno oltre a due vani attualmente uso autorimesse, rispettivamente di 35 e 65mq calpestabili (ex laboratorio) con altro bagno; al piano primo disimpegno, soggiorno, cucina abit. con balcone, due camere matrimoniali; al piano secondo soffitta collegata da scala in muratura. Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> ©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)

Tetto rifatto recentemente. Rich. EURO 200.000,00 Rif. P00535 Cl. energetica "G" Ep.tot. 436,03 - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Carpi - Via G. Mazzoli, n. 23 - 059/645023 - 335/6448625 - [carpi@eurocasaimm.com](mailto:carpi@eurocasaimm.com)