

## **Porzione Villa in vendita**

Rif. marina293 Carrara (MS) € 420.000,00

MARINA DI CARRARA PREGIATA PORZIONE DI TRIFAMILIARE di 290 mq tutti su un piano, libera su quattro lati con bel giardino di circa 150 mq. L'immobile &grave; sicuramente unico e caratteristico, elegante e lussuoso, con un taglio comodo e tradizionale: ingresso ampio, salone doppio con suggestiva veranda, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, doppi servizi, locale uso lavanderia. Due posti auto interni. CLASSE ENERGETICA: G 230 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>