

## in vendita

Rif. cast257 Castelnuovo Magra (SP) € 240.000,00

MOLICCIARA vendiamo porzione di bifamiliare su due livelli con giardino di propriet&agrave;. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, sala da pranzo, bagno con doccia, ripostiglio e ampio portico che si affaccia sul giardino, al piano superiore raggiungibile attraverso comoda scala in marmo due camere matrimoniali con bagno. L'immobile &egrave; stato ristrutturato recentemente (infissi, pavimenti e impianti), si presta molto bene per essere suddiviso in due unit&agrave; immobiliari, grazie ai tre ingressi, alla predisposizione per la cucina nella varie stanze al piano terra e alla conformazione della casa. Da vedere! Prezzo trattabile... Viene anche valutata la formula di affitto a riscatto! Per ulteriori info 3931713940 CLASSE ENERGETICA: G 232,13 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it