

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sarz416 Sarzana (SP) € 138.000,00

Sarzana (SP) - adiacente centro storico, vendesi appartamento sito al 3 piano con ascensore, in ottime condizioni e composto: ingresso in soggiorno con angolo cottura e balcone, 2 camere (camera matrimoniale e cameretta singola) di cui una con balcone, bagno, ripostiglio, riscaldamento autonomo. Cantina di proprietà, molto luminoso, facilità di posteggio auto, zona ben servita e anche tranquilla. Richiesta 138.000 euro trattabili per info 3479172506. SI VALUTA ANCHE EVENTUALE AFFITTO A RISCATTO CLASSE ENERGETICA: F 133 kWh/m<sup>2</sup> a