

# Villetta Schiera in vendita

Rif. cast249 Castelnuovo Magra (SP) € 210.000,00

Castelnuovo al piano. Bella semindipendente su unico livello 3 camere ampie terrazze e corte. L'immobile tenuto in ottimo stato ed edificato nella met&grave; degli anni 90 &grave; composto a piano terra da giardino piastrellato di circa 100 mq con possibilit&grave; di parcheggio auto interno chiuso da cancello automatico. Una comoda scala permette di raggiungere il primo piano (ultimo) dove si sviluppa su unico livello tutta la casa che &grave; cos&grave; composta: ingresso su ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile con balcone, disimpegno, 3 camere, bagno, ripostiglio, balcone angolare. Bella esposizione solare! prezzo trattabile! CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: G**