

# Porzione di Casa in

Rif. ort389 Ortonovo (SP) € 340.000,00

ISOLA DI ORTONOVO. vista mare .Bella porzione di bifamiliare con terreno di 500 mq. L'immobile è composto a piano terra da ampio e luminoso soggiorno con accesso a porticato, cucina abitabile, una camera matrimoniale ed un bagno. A piano primo, 2 camera, luminoso open space da adibire a soggiorno o terza camera, bagno, ampia terrazza! Costruita secondo gli ultimissimi accorgimenti in termini di risparmio energetico, cappotto termico, impianto riscaldamento pompa di calore...Facilmente divisibile internamente in due unità immobiliari! Prezzo trattabile. Il prezzo è da intendersi riferito a immobile mancante dei pavimenti , rivestimenti, porte interne.

Prezzo immobile completato euro 360,000 CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>