

## **3 locali in vendita**

Rif. sarz386 Sarzana (SP) € 138.000,00

SARZANA a pochi passi dal centro e di recente costruzione, appartamento sviluppato su due livelli (piano terra + taverna) con ingresso indipendente e giardinetto di propriet&agrave;. Portico d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, al piano inferiore due camere finestrata e bagno con vasca e doccia.  
CLASSE ENERGETICA: G 190 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>