

## **Rustico o Casale in**

Rif. V426 Pistoia (PT) € 210.000,00

Pistoia Nord, 12km. In posizione dominante e panoramica, casolare libero su 4 lati di 350 mq ca composto da ingresso, cucina, ampio soggiorno con camino, studio, locale lavanderia, ripostiglio bagno e dispensa al piano terra, tre camere matrimoniali e studio al piano primo oltre a soffitta, ampio porticato, garage e vari annessi esterni. La propriet&agrave; &egrave; circondata da giardino e terreno boschivo di oltre 6000 mq ca, ideale anche per B&amp;amp;B o agriturismo. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a