**Agenzia immobiliare Pozzi**

Via Padania 18 Brescia (BS)
www.vendesiaffittasi.it
agenziapozzi@libero.it
0307701281

# 4 o più locali in

Rif. V000208 Erbusco (BS) € 750.000,00

NEL CUORE DELLA FRANCIACORTA E VICINO A TUTTI I SERVIZI, PROPONIAMO AMPIA VILLA SINGOLA SVILUPPATA SU PIANO UNICO PIU\' INTERRATO. IL LOTTO E\' DI CIRCA 3.400 MQ E L\'ABITAZIONE E\' COMPOSTA DA: AMPIA CUCINA SEPARATA E SALA DA PRANZO, SOGGIORNO, TRE CAMERE MATRIMONIALI E BAGNO. GRANDE PORTICO ESTERNO E ZONA CON VERANDA. IL PIANO SEMINTERRATO DI 400 MQ E\' COMPOSTO DA GRANDE MAGAZZINO/LABORATORIO, BAGNI E DOPPIO BOX AUTO. IL GIARDINO E\' DI CIRCA 2.000 MQ. POSSIBILITA\' DI AMPLIAMENTO GRAZIE AD UN RESIDUO DI CIRCA 600 MQ DI SLP. CLASSE ENERGETICA: G 350,25 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*