

# **Negozi in vendita**

Rif. 693 Catania (CT) € 90.000,00

CATANIA VIA DALMAZIA, parallela Corso delle Province proponiamo in vendita bottega Commerciale categoria catastale C1, unico ambiente più; bagno per complessivi 35 mq, più; soppalco 15 mq. Un punto luce su strada, porta con vetro antisfondamento, impianto elettrico a norma, faretti a led, impianto di video sorveglianza. Arredamento incluso. Ottime rifiniture. Euro 90.000 tratt. Ape in fase di valutazione. Per info Gafimm Immobiliare riferimento agenzia 693. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>