

# **Porzione Villa in**

Rif. 691 Belpasso (CT) € 260.000,00

Belpasso Piano Tavola, zona ben servita e ben collegata alle principali arterie provinciali ed autostradali, disponiamo in vendita di elegante struttura di poche unit&grave; abitative, appartamento in villa di nuova costruzione, con ingresso indipendente situato al piano terra pi&grave; ampio cantinato luminoso e per 160 mq pi&grave; terrazza 80 mq disposto ed articolato nel seguente modo: Piano terra: Ingresso salone 40 mq c.ca con predisposizione attacchi cottura, una camera da letto da 16 mq, bagno, ripostiglio e corridoio disimpegno per 80 mq. Terrazza di pertinenza esclusiva a livello mq 80 c.ca. Piano semicanticato: Luminoso, collegato sia da scala interna che esterna, composto da cucina 18 mq, due camere da letto rispettivamente da 12 e 15 mq, bagno con vasca idromassaggio, ampio corridoio con disimpegno per 80 mq, OTTIME RIFINITURE extra capitolato, termoautonomo, caldaia gi&grave; installata, cancellotti in ferro, impianto di videosorveglianza esterno, porte in legno.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)